

211136 - VIVIENDAS PARCELA 10 OTXABENE - BERANGO
CONSUMOS EN OBRA

RESUMEN TOTALES							
Planta	Nº de plantas	SUPERFICIES		CONSUMOS HORMIGÓN IN SITU		CONSUMOS ACERO CORRUGADO IN SITU	
		Sup. construida de forjados [m²]	Superficie de muros [m²]	Consumo HA-25 [m³]	Ratio [l/m²]	Consumo acero [kg]	Ratio [kg/m²]
CASETONES	1						
Elementos verticales y esperas de cimentación			128,99	13,96	108,25	407,34	3,16
Elementos horizontales		90,77		7,03	77,46	319,05	3,51
CUBIERTA	1						
Elementos verticales y esperas de cimentación			335,29	46,69	139,24	1.074,86	3,21
Elementos horizontales		563,98		55,80	98,93	2.388,49	4,24
Balcones	1	99,92		17,74	177,58	4.638,39	46,42
PLANTA ATICO (techo de 4)	1						
Elementos verticales y esperas de cimentación			315,06	43,87	139,25	1.120,16	3,56
Elementos horizontales		657,34		65,92	100,28	4.472,45	6,80
Balcones	1	126,16		21,32	168,98	3.196,94	25,34
PLANTAS TIPO (techo baja, trecho de 1, techo de 2, techo d	4						
Elementos verticales y esperas de cimentación			1.249,04	172,62	138,20	4.788,04	3,83
Elementos horizontales		2.629,36		216,29	82,26	10.369,84	3,94
Balcones	4	504,64		81,85	162,20	12.787,76	25,34
TECHO DE SÓTANO	1						
Elementos verticales y esperas de cimentación			591,00	103,36	174,90	2.254,88	3,82
Elementos horizontales		1.952,75		187,62	96,08	8.590,58	4,40
TOTALES (Ratios en relación a la superficie de forjado)		6.624,92	2.619,37	1.034,08	156,09	56.408,79	8,51

Coef. Mayoración 1,05

CONSUMOS HORMIGÓN IN SITU						
Elementos horizontales de CASETONES	Consumo unitario HA-25	Ud.	Sup. construida en planta [m ² /planta]	Medición [ml/planta ó ml/Ud-planta]	Ud.	Consumos HA-25 [m ³ /planta]
Placa alveolar PAR 25+5	0,0588	m ³ /m ²	83,85		m ²	5,17
Prelosa maciza 6+19	0,1900	m ³ /m ²	6,92		m ²	1,38
Macizado alveolos PAR25 apoyo en doble muro	0,0122	m ³ /ml		21,44	ml	0,27
Macizado alveolos PAR25 apoyo en viga pret. 25x45	0,0122	m ³ /ml		16,00	ml	0,20
TOTALES POR SUPERFICIE DE CASETONES	0,0775	m³/m²	90,77			7,03

Coef. Mayoración 1,05

CONSUMOS HORMIGÓN IN SITU						
Elementos horizontales de CUBIERTA	Consumo unitario HA-25	Ud.	Sup. construida en planta [m ² /planta]	Medición [ml/planta ó ml/Ud-planta]	Ud.	Consumos HA-25 [m ³ /planta]
Placa alveolar PAR 25+5	0,0588	m ³ /m ²	42,68		m ²	2,63
Placa alveolar PAR 30+5	0,0603	m ³ /m ²	383,60		m ²	24,30
Prelosa maciza 6+19	0,1900	m ³ /m ²	93,74		m ²	18,70
Viga pretensada de balcón de fachada 60x40	0,1214	m ³ /ml	43,96	62,80	ml	8,01
Macizado alveolos PAR25 apoyo en doble muro	0,0122	m ³ /ml		150,20	ml	1,92
Macizado alveolos PAR25 apoyo en viga pret. 25x45	0,0122	m ³ /ml		18,80	ml	0,24
Brochales PAR25+5 recortadas para patinillos				57,60	ml	
TOTALES POR SUPERFICIE DE CUBIERTA	0,0989	m³/m²	563,98			55,80
Balcones Off-site	0,7038	m ³ /Ud	99,92	16,00	Ud.	11,82
Macizado alveolos Balcones Off-site	0,0162	m ³ /ml		348,00	ml	5,92
TOTALES POR SUPERFICIE DE BALCÓN	0,1776	m³/m²	99,92			17,74

Coef. Mayoración 1,05

CONSUMOS HORMIGÓN IN SITU						
Elementos horizontales de PLANTA ATICO	Consumo unitario HA-25	Ud.	Sup. construida en planta [m ² /planta]	Medición [ml/planta ó ml/Ud-planta]	Ud.	Consumos HA-25 [m ³ /planta]
Placa alveolar PAR 30+5	0,0603	m ³ /m ²	570,17		m ²	36,12
Prelosa maciza 6+19	0,1900	m ³ /m ²	35,79		m ²	7,14
Viga pretensada de balcón de fachada 60x40	0,1214	m ³ /ml	51,38	73,40	ml	9,36
Macizado alveolos PAR30 apoyo en doble muro	0,0882	m ³ /ml		138,68	ml	12,84
Macizado alveolos PAR25 apoyo en viga pret. 25x45	0,0147	m ³ /ml		29,60	ml	0,46
Brochales PAR25+5 recortadas para patinillos				28,80	ml	
TOTALES POR SUPERFICIE DE PLANTA ATICO	0,1003	m³/m²	657,34			65,92
Balcones Off-site	1,1149	m ³ /Ud	126,16	14,00	Ud.	16,39
Macizado alveolos Balcones Off-site	0,0196	m ³ /ml		239,52	ml	4,93
TOTALES POR SUPERFICIE DE BALCÓN	0,1690	m³/m²	126,16			21,32

Coef. Mayoración 1,10

CONSUMOS ACERO CORRUGADO IN SITU			
Consumo unitario acero B-500-S	Ud.	Medición [ml/planta]	Consumos acero [kg/planta]
2,50	kg/m ²		230,59
3,00	kg/m ²		22,84
0,39	kg/ml	151,20	65,63
3,51	kg/m²		319,05

Coef. Mayoración 1,10

CONSUMOS ACERO CORRUGADO IN SITU			
Consumo unitario acero B-500-S	Ud.	Medición [ml/planta]	Consumos acero [kg/planta]
3,00	kg/m ²		285,91
3,00	kg/m ²		1.265,89
3,00	kg/m ²		309,34
0,62	kg/ml	335,20	227,33
0,39	kg/ml	172,80	75,00
3,91	kg/ml	57,60	225,01
4,24	kg/m²		2.388,49
41,38	kg/m ²		4.134,91
0,39	kg/ml	1.160,00	503,49
46,42	m³/m²		4.638,39

Coef. Mayoración 1,10

CONSUMOS ACERO CORRUGADO IN SITU			
Consumo unitario acero B-500-S	Ud.	Medición [ml/planta]	Consumos acero [kg/planta]
5,50	kg/m ²		3.760,38
5,50	kg/m ²		216,53
0,62	kg/ml	392,00	265,85
0,39	kg/ml	270,00	117,19
3,91	kg/ml	28,80	112,50
6,80	kg/m²		4.472,45
22,59	kg/m ²		2.850,12
0,39	kg/ml	799,04	346,82
25,34	m³/m²		3.196,94

Coef. Mayoración 1,05

CONSUMOS HORMIGÓN IN SITU						
Elementos horizontales por PLANTA TIPO	Consumo unitario HA-25	Ud.	Sup. construida en planta [m ² /planta]	Medición [ml/planta ó ml/Ud-planta]	Ud.	Consumos HA-25 [m ³ /planta]
Placa alveolar PAR 25+5	0,0588	m ³ /m ²	570,17		m ²	35,17
Prelosa maciza 6+19	0,1900	m ³ /m ²	35,79		m ²	7,14
Viga pretensada de balcón de fachada 60x40	0,1214	m ³ /ml	51,38	73,40	ml	9,36
Macizado alveolos PAR25 apoyo en doble muro	0,0122	m ³ /ml		158,88	ml	2,03
Macizado alveolos PAR25 apoyo en viga pret. 25x40	0,0122	m ³ /ml		29,60	ml	0,38
Brochales PAR25+5 recortadas para patinillos				28,80	ml	
TOTALES POR SUPERFICIE POR PLANTA ELEVADA	0,0823	m³/m²	657,34			54,07
Balcones Off-site	1,1149	m ³ /Ud	126,16	14,00	Ud.	16,39
Macizado alveolos Balcones Off-site	0,0162	m ³ /ml		239,52	ml	4,07
TOTALES POR SUPERFICIE DE BALCÓN	0,1622	m³/m²	126,16			20,46

Coef. Mayoración 1,10

CONSUMOS HORMIGÓN IN SITU						
Elementos horizontales en PLANTA BAJA	Consumo unitario HA-25	Ud.	Superficie forjado [m ² /planta]	Medición [ml/planta ó ml/Ud-planta]	Ud.	Consumos HA-25 [m ³ /planta]
Placa alveolar PAR 25+5 viviendas	0,0588	m ³ /m ²	621,55		m ²	40,17
Prelosa maciza 6+19	0,1900	m ³ /m ²	159,20		m ²	31,76
Placa alveolar PAR 25+5 terrazas y urbanización	0,0588	m ³ /m ²	1.172,00		m ²	75,74
Macizado alveolos PAR25 apoyo en doble muro	0,0122	m ³ /ml		198,09	ml	2,65
Macizado alveolos PAR25 apoyo en viga pret. descolgadas	0,0729	m ³ /ml		465,18	ml	37,30
Brochales PAR25+5 recortadas para patinillos				28,80	ml	
TOTALES POR SUPERFICIE DE PLANTA BAJA	0,0961	m³/m²	1.952,75			187,62

Coef. Mayoración 1,05

CONSUMOS HORMIGÓN IN SITU						
Elementos verticales en CASETONES	Consumo unitario HA-25	Ud.	Superficie muro [m ² /planta]	Perímetro muro [ml/planta]	Ud.	Consumo HA-25 [m ³ /planta]
Doble Muro estructural VN25 (6+13+6)	0,1300	m ³ /m ²	63,57	42,36	ml	8,56
Doble Muro pantalla ascensores VN20 (6+8+6)	0,0800	m ³ /m ²	65,42	48,76	ml	5,41
Doble Muro aislante VN35 (6+8+15+6)	0,1500	m ³ /m ²	0,00	0,00	ml	0,00
TOTALES POR SUPERFICIE DE CASETONES	0,1083	m³/m²	128,99			13,96

Coef. Mayoración 1,05

CONSUMOS HORMIGÓN IN SITU						
Elementos verticales en CUBIERTA	Consumo unitario HA-25	Ud.	Superficie muro [m ² /planta]	Perímetro muro [ml/planta]	Ud.	Consumo HA-25 [m ³ /planta]
Doble Muro estructural VN25 (6+13+6)	0,1300	m ³ /m ²	138,00	100,06	ml	20,77
Doble Muro paso vehiculos VN25 (6+13+6)	0,1300	m ³ /m ²	0,00	0,00	ml	0,00
Doble Muro pantalla ascensores VN20 (6+8+6)	0,0800	m ³ /m ²	66,26	46,96	ml	5,57
Doble Muro aislante VN35 (6+8+15+6)	0,1500	m ³ /m ²	131,03	78,92	ml	20,35
TOTALES POR SUPERFICIE DE CUBIERTA	0,1392	m³/m²	335,29			46,69

Coef. Mayoración 1,10

CONSUMOS ACERO CORRUGADO IN SITU			
Consumo unitario acero B-500-S	Ud.	Medición [ml/planta]	Consumos acero [kg/planta]
2,90	kg/m ²		1.982,74
2,90	kg/m ²		114,17
0,62	kg/ml	392,00	265,85
0,39	kg/ml	270,00	117,19
3,91	kg/ml	28,80	112,50
3,94	kg/m²		2.592,46
22,59	kg/m ²		2.850,12
0,39	kg/ml	799,04	346,82
25,34	m³/m²		3.196,94

Coef. Mayoración 1,10

CONSUMOS ACERO CORRUGADO IN SITU			
Consumo unitario acero B-500-S	Ud.	Medición [ml/planta]	Consumos acero [kg/planta]
2,50	kg/m ²		1.709,26
2,50	kg/m ²		437,80
3,50	kg/m ²		4.512,20
0,39	kg/ml	4.190,40	1.818,81
3,91	kg/ml	28,80	112,50
4,40	kg/m²		8.590,58

Coef. Mayoración 1,10

CONSUMOS ACERO CORRUGADO IN SITU			
Consumo unitario acero B-500-S	Ud.	Medición [ml/planta]	Consumo acero [kg/planta]
0,39	kg/ml	424,24	184,14
0,39	kg/ml	514,24	223,20
0,39	kg/ml	0,00	0,00
3,16	kg/m²		407,34

Coef. Mayoración 1,10

CONSUMOS ACERO CORRUGADO IN SITU			
Consumo unitario acero B-500-S	Ud.	Medición [ml/planta]	Consumo acero [kg/planta]
0,39	kg/ml	1.130,40	490,64
0,62	kg/ml	0,00	0,00
0,39	kg/ml	485,80	210,86
0,39	kg/ml	860,20	373,36
3,21	kg/m²		1.074,86

Coef. Mayoración 1,05

CONSUMOS HORMIGÓN IN SITU						
Elementos verticales en PLANTA ATICO	Consumo unitario HA-25	Ud.	Superficie muro [m ² /planta]	Perímetro muro [ml/planta]	Ud.	Consumo HA-25 [m ³ /planta]
Doble Muro estructural VN25 (6+13+6)	0,1300	m ³ /m ²	141,46	108,38	ml	21,42
Doble Muro paso vehiculos VN25 (6+13+6)	0,1300	m ³ /m ²	0,00	0,00	ml	0,00
Doble Muro pantalla ascensores VN20 (6+8+6)	0,0800	m ³ /m ²	62,62	46,60	ml	5,26
Doble Muro aislante VN35 (6+8+15+6)	0,1500	m ³ /m ²	110,98	77,80	ml	17,20
TOTALES POR SUPERFICIE DE PLANTA ATICO	0,1393	m³/m²	315,06			43,87

Coef. Mayoración 1,05

CONSUMOS HORMIGÓN IN SITU						
Elementos verticales por PLANTA TIPO	Consumo unitario HA-25	Ud.	Superficie muro [m ² /planta]	Perímetro muro [ml/planta]	Ud.	Consumo HA-25 [m ³ /planta]
Doble Muro estructural VN25 (6+13+6)	0,1300	m ³ /m ²	106,10	82,66	ml	15,80
Doble Muro paso vehiculos VN25 (6+13+6)	0,1300	m ³ /m ²	35,37	31,22	ml	5,27
Doble Muro pantalla ascensores VN20 (6+8+6)	0,0800	m ³ /m ²	61,61	46,50	ml	5,18
Doble Muro aislante VN35 (6+8+15+6)	0,1500	m ³ /m ²	109,19	77,70	ml	16,92
TOTALES POR SUPERFICIE POR PLANTA ELEVADA	0,1382	m³/m²	312,26			43,16

Coef. Mayoración 1,05

CONSUMOS HORMIGÓN IN SITU						
Elementos verticales de CIMENTACIÓN a PLANTA BAJA	Consumo unitario HA-25	Ud.	Superficie muro [m ² /planta]	Perímetro muro [ml/planta]	Ud.	Consumo HA-25 [m ³ /planta]
Doble Muro estructural VN25 (6+13+6)	0,1300	m ³ /m ²	13,44	14,80	ml	1,98
Doble Muro paso vehiculos VN25 (6+13+6)	0,1300	m ³ /m ²	0,00	0,00	ml	0,00
Doble Muro pantalla ascensores VN20 (6+8+6)	0,0800	m ³ /m ²	58,45	40,40	ml	4,91
Doble Muro de sótano VN30 (6+18+6)	0,1800	m ³ /m ²	446,39	262,08	ml	83,16
Doble Muro de sótano en ménsula VN30 (6+18+6)	0,1800	m ³ /m ²	0,00	0,00	ml	0,00
Doble Muro de sótano piscina VN30 (6+18+6)	0,1800	m ³ /m ²	72,72	94,10	ml	13,31
TOTALES POR SUPERFICIE DE PLANTA BAJA	0,1749	m³/m²	591,00			103,36

Coef. Mayoración 1,10

CONSUMOS ACERO CORRUGADO IN SITU			
Consumo unitario acero B-500-S	Ud.	Medición [ml/planta]	Consumo acero [kg/planta]
0,39	kg/ml	1.234,76	535,94
0,62	kg/ml	0,00	0,00
0,39	kg/ml	485,80	210,86
0,39	kg/ml	860,20	373,36
3,56	kg/m²		1.120,16

Coef. Mayoración 1,10

CONSUMOS ACERO CORRUGADO IN SITU			
Consumo unitario acero B-500-S	Ud.	Medición [ml/planta]	Consumo acero [kg/planta]
0,39	kg/ml	928,32	402,93
0,62	kg/ml	309,44	209,86
0,39	kg/ml	485,80	210,86
0,39	kg/ml	860,20	373,36
3,83	kg/m²		1.197,01

Coef. Mayoración 1,10

CONSUMOS ACERO CORRUGADO IN SITU			
Consumo unitario acero B-500-S	Ud.	Medición [ml/planta]	Consumo acero [kg/planta]
0,39	kg/ml	33,60	14,58
0,62	kg/ml	0,00	0,00
0,39	kg/ml	134,40	58,34
0,54	kg/ml	2.637,66	1.421,65
0,00	kg/ml	0,00	0,00
0,74	kg/ml	1.030,20	760,32
3,82	kg/m²		2.254,88

211136 - VIVIENDAS PARCELA 10 OTXABENE - BERANGO
ELEMENTOS PREFABRICADOS VERTICALES

Designación	SUP. CONSTRUIDA TOTAL MUROS [m²]	nº plantas	altura hasta coronación fachada [m]	altura entre forjados [m]	espesor de forjado [m]	Muro estructural VN 25		Muro aislante fachada VN 35		Muro estructural paso vehículos VN 25		Muro sótano VN 30		Muro sótano en ménsula VN 30		Muro piscina VN 30		Muro pantalla ascensor VN 20	
						h [m]	[ml/planta]	h [m]	[ml/planta]	h [m]	[ml/planta]	h [m]	[ml/planta]	h [m]	[ml/planta]	h [m]	[ml/planta]	h [m]	[ml/planta]
Casetones	128,99	1	3,62	3,07	0,25	3,62	17,56		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	3,07	21,31
Cubierta	335,29	1	3,66	3,28	0,35	2,93	47,10	3,66	35,80		0,00		0,00		0,00		0,00	3,28	20,20
Atico	315,06	1		3,10	0,35	2,75	51,44	3,10	35,80		0,00		0,00		0,00		0,00	3,10	20,20
Plantas elevadas	1.249,04	4		3,05	0,30	2,75	38,58	3,05	35,80	2,75	12,86		0,00		0,00		0,00	3,05	20,20
Planta baja	591,00	1		3,50	0,30	3,20	4,20		0,00		0,00	3,50	127,54		0,00	1,60	45,45	3,50	16,70
TOTALES [m²]	2.619,37						780,85		678,77		141,46		446,39		0,00		72,72		499,18

Designación	[Ud]	nº plantas	altura entre forjados [m]	espesor de forjado [m]	Total Pilares [Ud/planta]
Casetones	0	1	3,07	0,25	
Cubierta	0	1	3,28	0,35	
Atico	0	1	3,10	0,35	
Plantas elevadas	0	4	3,05	0,30	
Planta baja	60	1	3,50	0,30	60
TOTALES [Ud]	60				60

Designación	[ml]	nº plantas	altura entre forjados [m]	espesor de forjado [m]	Escaleras escalonadas		Escaleras rellanos	
					[Ud/planta]	[ml/ud]	[Ud/planta]	[ml/ud]
Casetones	12,60	1	3,07	0,25	3	4,20	0	0,00
Cubierta	12,60	1	3,28	0,35	3	4,20	0	0,00
Atico	12,60	1	3,10	0,35	3	4,20	0	0,00
Plantas elevadas	50,40	4	3,05	0,30	3	4,20	0	0,00
Planta baja	4,60	1	3,50	0,30	1	4,60	0	0,00
TOTALES [ml]	92,80				92,80		0,00	

Designación	SUP. CONSTRUIDA PANELES [m²]	nº plantas	altura hasta coronación fachada [m]	altura entre forjados [m]	altura antepechos balcones [m]	Paneles fachadas			Paneles fachadas dentro balcones			Paneles balcones		
						[Ud/plant a]	h [m]	[ml/plant a]	[Ud/planta]	h [m]	[ml/planta]	[Ud/plant a]	h [m]	[ml/plant a]
Casetones	40,91	1	3,62	3,07	1,02	2	3,62	11,30	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00
Cubierta	237,25	1	3,66	3,28	1,02	0	0,00	0,00	16	2,90	47,20	20	1,02	98,40
Atico	306,40	1		3,10	1,02	8	3,48	11,74	20	3,10	62,66	16	1,02	69,90
Plantas elevadas	847,66	3		3,05	1,02	8	3,05	11,74	20	2,80	62,66	16	1,02	69,90
Planta primera	227,87	1		3,10	1,02	6	3,19	25,50	6	2,95	25,50	16	1,02	69,90
TOTALES	1660,08 m²					40 Ud.	270,53 m²		102 Ud.	932,70 m²		100 Ud.	456,86 m²	